

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Тамбовской области  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 03.06.2020, поступившего на рассмотрение 03.06.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
3 июня 2020г. № КУВИ-002/2020-2355850			
Кадастровый номер:	68:07:0407001:744		
Номер кадастрового квартала:	68:07:0407001		
Дата присвоения кадастрового номера:	07.09.2017		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 68:07:0407001:19:3У1; Условный номер 68-68/001-00000000844884-000		
Адрес (местоположение):	Тамбовская область, р-н Мичуринский, Изосимовский сельсовет		
Площадь, м2:	61632 +/- 2172		
Кадастровая стоимость, руб.:	102309.12		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	68:07:0407001:342, 68:07:0407001:344, 68:07:0407001:346, 68:07:0407001:349, 68:07:0407001:863		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	68:07:0407001:19		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	среднее и высшее профессиональное образование		
Сведения о кадастровом инженере:	29680, 152-2016, 2016-09-05		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	Земельный участок частично расположен в границах зоны с реестровым номером 68:07-8.107 от 27.08.2019, дата решения: 27.04.2018, номер решения: 90, наименование ОГВ/ОМСУ: Управление по государственной охране объектов культурного наследия Тамбовской области, дата решения: 27.09.2018, номер решения: 231, наименование ОГВ/ОМСУ: Управление по государственной охране объектов культурного наследия Тамбовской области		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
3 июня 2020г. № КУВИ-002/2020-2355850			
Кадастровый номер:		68:07:0407001:744	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №3 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
3 июня 2020г. № КУВИ-002/2020-2355850			
Кадастровый номер:		68:07:0407001:744	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 27.08.2019; Реквизиты документа-основания: Приказ "О включении выявленного объекта культурного наследия «Усадьба В.Н.Снежкова. Главный дом» (Тамбовская область, Мичуринский район, п. Мичурина, ул. Горького, 5) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения" от 27.04.2018 № 90 выдан: Управление по государственной охране объектов культурного наследия Тамбовской области; Приказ "О внесении изменений в приказ управления по государственной охране объектов культурного наследия области от 27.04.2018 №90 "О включении выявленного объекта культурного наследия «Усадьба В.Н.Снежкова. Главный дом» (Тамбовская область, Мичуринский район, п. Мичурина, ул. Горького, 5) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения" от 27.09.2018 № 231 выдан: Управление по государственной охране объектов культурного наследия Тамбовской области.	
Получатель выписки:		Управление по государственной охране объектов культурного наследия Тамбовской области	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
3 июня 2020г. № КУВИ-002/2020-2355850			
Кадастровый номер:		68:07:0407001:744	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Тамбовское областное государственное автономное профессиональное образовательное учреждение "Промышленно-технологический колледж", ИНН: 6827015290, ОГРН: 1056870528110, контактная информация: 012@uprim.tambov.gov.ru, Тамбовская обл., г. Мичуринск, ул. Киевская, дом №2
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Постоянное (бессрочное) пользование 68:07:0407001:744-68/014/2017-2 10.11.2017 15:34:38
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Субъект Российской Федерации-Тамбовская область
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2	Собственность 68:07:0407001:744-68/014/2017-1 07.09.2017 00:00:00
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
3 июня 2020г. № КУВИ-002/2020-2355850			
Кадастровый номер:		68:07:0407001:744	
10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

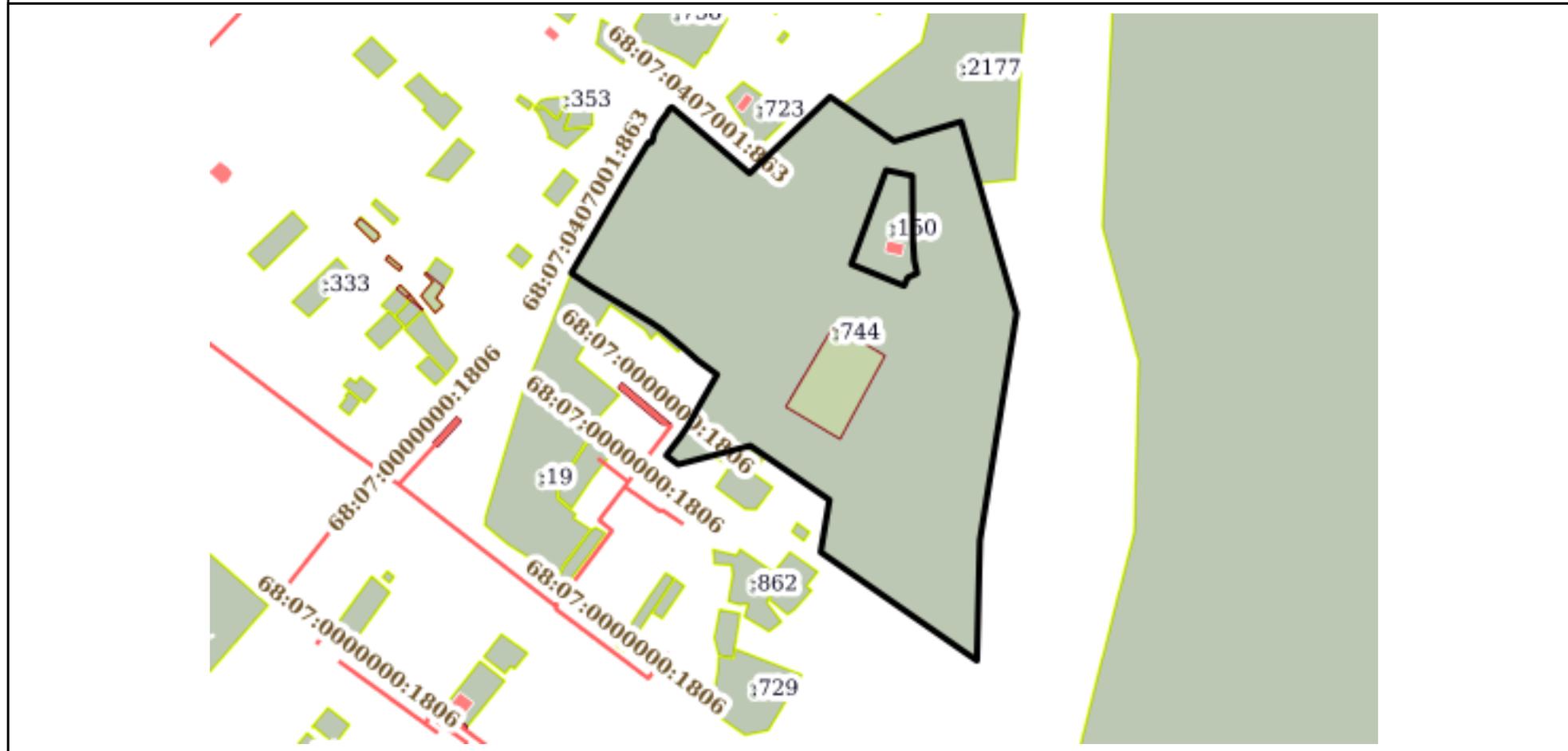
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
3 июня 2020г. № КУВИ-002/2020-2355850			
Кадастровый номер:		68:07:0407001:744	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:4000      Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист №1 Раздел 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
--------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

3 июня 2020г. № КУВИ-002/2020-2355850

Кадастровый номер: 68:07:0407001:744

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	началь ная	конеч ная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	90°0.0'	2.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	27°58.3'	2.0	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	10°40.7'	4.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	29°29.3'	8.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	39°2.8'	2.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	37°32.1'	4.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	29°17.8'	4.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	55°5.9'	2.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	130°22.8'	69.0	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	46°28.4'	75.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	124°39.3'	9.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	124°41.3'	43.02	данные отсутствуют	68:07:0000000:2177	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	73°32.9'	46.96	данные отсутствуют	68:07:0000000:2177	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	163°49.0'	43.31	данные отсутствуют	68:07:0000000:2177	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	163°49.0'	91.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	189°10.7'	155.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	181°26.4'	81.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	304°44.2'	128.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	9°33.1'	35.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	304°22.9'	64.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	255°29.3'	1.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	255°26.2'	24.78	данные отсутствуют	68:07:0407001:749	данные отсутствуют
23	1.1.23	1.1.24	255°27.8'	23.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	306°38.6'	10.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	36°40.3'	8.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист №2 Раздел 3.1		Всего листов раздела 3.1: 2		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 14	
3 июня 2020г. № КУВИ-002/2020-2355850							
Кадастровый номер:				68:07:0407001:744			
26	1.1.26	1.1.27	37°54.0`	7.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	34°32.9`	9.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	28°54.5`	14.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	1.1.29	1.1.30	30°0.3`	24.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	1.1.30	1.1.31	306°5.0`	16.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	1.1.31	1.1.32	311°32.4`	14.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	1.1.32	1.1.33	309°36.7`	18.07	данные отсутствуют	68:07:0407001:743	данные отсутствуют
33	1.1.33	1.1.34	304°7.4`	8.81	данные отсутствуют	68:07:0407001:743	данные отсутствуют
34	1.1.34	1.1.35	300°53.6`	47.23	данные отсутствуют	68:07:0407001:743	данные отсутствуют
35	1.1.35	1.1.36	303°58.1`	15.96	данные отсутствуют	68:07:0407001:743	данные отсутствуют
36	1.1.36	1.1.37	30°10.9`	25.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	1.1.37	1.1.38	30°11.5`	2.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	1.1.38	1.1.39	30°11.3`	48.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	1.1.39	1.1.1	31°45.7`	26.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	1.2.40	1.2.41	200°22.2`	67.8	данные отсутствуют	68:07:0407001:150	Россия, Тамбовская обл., Мичуринский район, п. им.Мичурина, ул. Петрищевой, дом №27
41	1.2.41	1.2.42	112°11.2`	11.07	данные отсутствуют	68:07:0407001:150	Россия, Тамбовская обл., Мичуринский район, п. им.Мичурина, ул. Петрищевой, дом №27
42	1.2.42	1.2.43	112°9.3`	3.61	данные отсутствуют	68:07:0407001:150	Россия, Тамбовская обл., Мичуринский район, п. им.Мичурина, ул. Петрищевой, дом №27
43	1.2.43	1.2.44	112°9.4`	23.97	данные отсутствуют	68:07:0407001:150	Россия, Тамбовская обл., Мичуринский район, п. им.Мичурина, ул. Петрищевой, дом №27
44	1.2.44	1.2.45	23°11.9`	6.09	данные отсутствуют	68:07:0407001:150	Россия, Тамбовская обл., Мичуринский район, п. им.Мичурина, ул. Петрищевой, дом №27
45	1.2.45	1.2.46	65°38.7`	6.96	данные отсутствуют	68:07:0407001:150	Россия, Тамбовская обл., Мичуринский район, п. им.Мичурина, ул. Петрищевой, дом №27
46	1.2.46	1.2.47	347°46.5`	9.21	данные отсутствуют	68:07:0407001:150	Россия, Тамбовская обл., Мичуринский район, п. им.Мичурина, ул. Петрищевой, дом №27
47	1.2.47	1.2.48	356°23.5`	14.62	данные отсутствуют	68:07:0407001:150	Россия, Тамбовская обл., Мичуринский район, п. им.Мичурина, ул. Петрищевой, дом №27
48	1.2.48	1.2.49	359°34.0`	42.33	данные отсутствуют	68:07:0407001:150	Россия, Тамбовская обл., Мичуринский район, п. им.Мичурина, ул. Петрищевой, дом №27
49	1.2.49	1.2.40	281°56.2`	18.13	данные отсутствуют	68:07:0407001:150	Россия, Тамбовская обл., Мичуринский район, п. им.Мичурина, ул. Петрищевой, дом №27

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
3 июня 2020г. № КУВИ-002/2020-2355850			
Кадастровый номер:		68:07:0407001:744	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат 68.1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	455042.8	1186670.82	-	0.1
2	455039.05	1186688.56	-	0.1
3	454996.72	1186688.88	-	0.1
4	454982.13	1186689.8	-	0.1
5	454973.13	1186691.75	-	0.1
6	454970.26	1186685.41	-	0.1
7	454964.66	1186683.01	-	0.1
8	454973.7	1186660.81	-	0.1
9	454975.06	1186657.47	-	0.1
10	454979.24	1186647.22	-	0.1
11	455042.8	1186670.82	-	0.1
1	455061.53	1186510.11	-	0.1
2	455061.53	1186512.15	-	0.1
3	455063.3	1186513.09	-	0.1
4	455068.02	1186513.98	-	0.1
5	455075.5	1186518.21	-	0.1
6	455077.3	1186519.67	-	0.1
7	455080.58	1186522.19	-	0.1
8	455084.18	1186524.21	-	0.1
9	455085.38	1186525.93	-	0.1
10	455040.68	1186578.49	-	0.1
11	455092.4	1186632.94	-	0.1
12	455086.78	1186641.07	-	0.1
13	455062.3	1186676.44	-	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист №2 Раздел 3.2		Всего листов раздела 3.2: 2		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
3 июня 2020г. № КУВИ-002/2020-2355850					
Кадастровый номер:			68:07:0407001:744		
14	455075.6	1186721.48	-	0.1	
15	455034.01	1186733.55	-	0.1	
16	454946.21	1186759.03	-	0.1	
17	454792.66	1186734.22	-	0.1	
18	454711.5	1186732.18	-	0.1	
19	454784.75	1186626.54	-	0.1	
20	454820.05	1186632.48	-	0.1	
21	454856.65	1186578.99	-	0.1	
22	454856.21	1186577.29	-	0.1	
23	454849.98	1186553.31	-	0.1	
24	454843.99	1186530.21	-	0.1	
25	454850.03	1186522.09	-	0.1	
26	454856.53	1186526.93	-	0.1	
27	454862.76	1186531.78	-	0.1	
28	454870.53	1186537.13	-	0.1	
29	454883.17	1186544.11	-	0.1	
30	454904.73	1186556.56	-	0.1	
31	454914.16	1186543.62	-	0.1	
32	454923.64	1186532.92	-	0.1	
33	454935.16	1186519	-	0.1	
34	454940.1	1186511.71	-	0.1	
35	454964.35	1186471.18	-	0.1	
36	454973.27	1186457.94	-	0.1	
37	454995.4	1186470.81	-	0.1	
38	454997.6	1186472.09	-	0.1	
39	455039.32	1186496.36	-	0.1	
40	455061.53	1186510.11	-	0.1	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

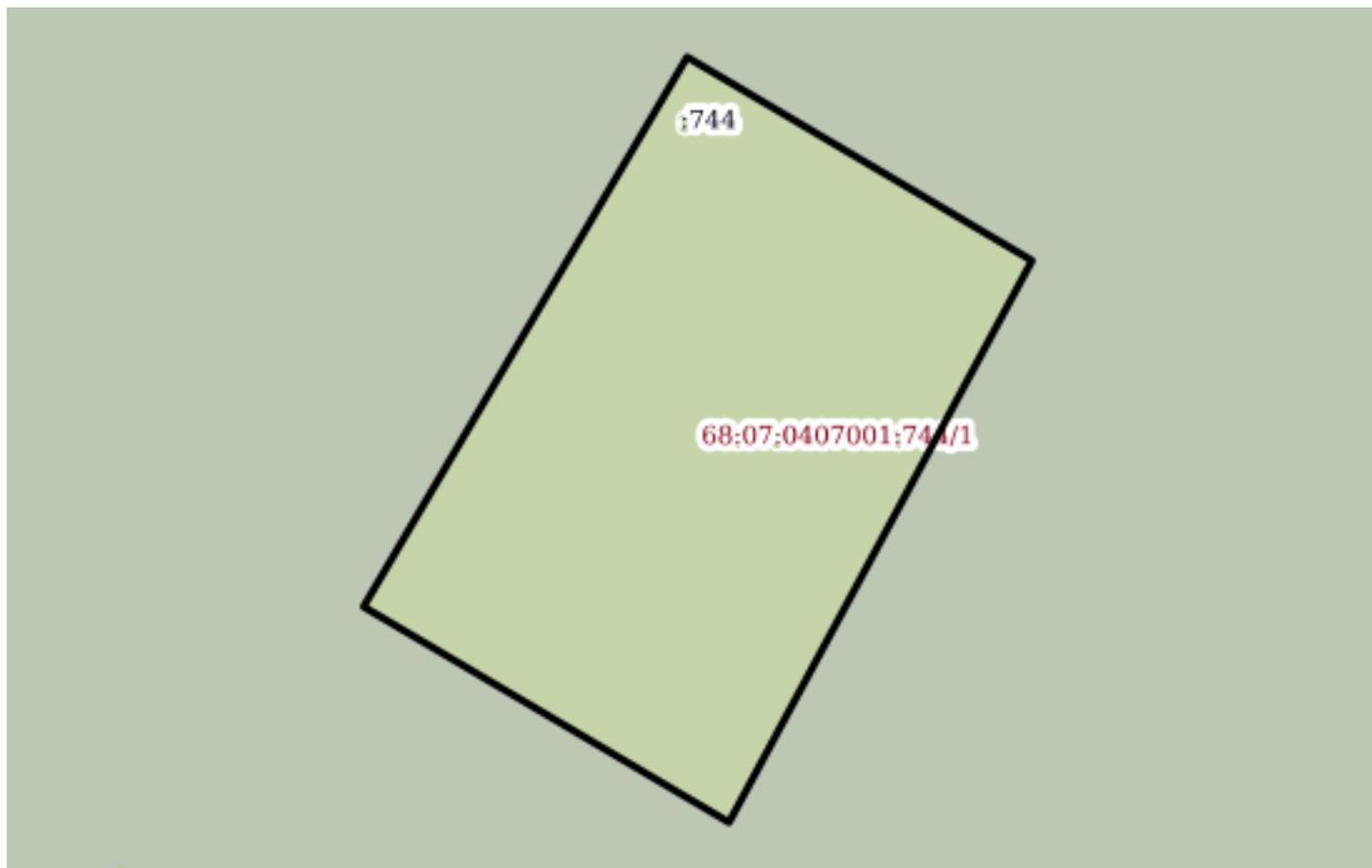
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист №1 Раздел 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

3 июня 2020г. № КУВИ-002/2020-2355850

Кадастровый номер: 68:07:0407001:744

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 68:07:0407001:744/1



Масштаб 1:700      Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
3 июня 2020г. № КУВИ-002/2020-2355850			
Кадастровый номер:		68:07:0407001:744	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
3 июня 2020г. № КУВИ-002/2020-2355850			
Кадастровый номер:		68:07:0407001:744	
68:07:0407001:744/1	2628	<p>Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Реквизиты документа-основания: Приказ "О включении выявленного объекта культурного наследия «Усадьба В.Н.Снежкова. Главный дом» (Тамбовская область, Мичуринский район, п. Мичурина, ул. Горького, 5) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения" от 27.04.2018 № 90 выдан: Управление по государственной охране объектов культурного наследия Тамбовской области; Приказ "О внесении изменений в приказ управления по государственной охране объектов культурного наследия области от 27.04.2018 №90 "О включении выявленного объекта культурного наследия «Усадьба В.Н.Снежкова. Главный дом» (Тамбовская область, Мичуринский район, п. Мичурина, ул. Горького, 5) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения" от 27.09.2018 № 231 выдан: Управление по государственной охране объектов культурного наследия Тамбовской области; Содержание ограничения (обременения): Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Главный дом усадьбы В.Н.Снежкова», расположенного по адресу: Тамбовская область, Мичуринский район, п. Мичурина, ул. Горького, 5-а установлены в соответствии с Приказом Управления по государственной охране объектов культурного наследия Тамбовской области №90 от 27.04.2018 г. "О включении выявленного объекта культурного наследия «Усадьба В.Н.Снежкова. Главный дом» (Тамбовская область, Мичуринский район, п. Мичурина, ул. Горького, 5) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения". На территории объекта культурного наследия регионального значения «Главный дом усадьбы В.Н.Снежкова», расположенного по адресу: Тамбовская область, Мичуринский район, п. Мичурина, ул. Горького, 5-а (далее - объект культурного наследия): Разрешается: проведение работ, направленных на сохранение объекта культурного наследия (ремонт, реставрация, консервация, приспособление для современного использования) без изменений особенностей, составляющих предмет охраны, на основании проектов, выполненных, согласованных и утвержденных в установленном порядке; проведение работ по озеленению при условии обеспечения визуального восприятия объекта культурного наследия; благоустройство территории в соответствии с исторической и культурной традицией с применением традиционных материалов и малых архитектурных форм; ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях; размещение информационных табличек, иной историко-культурной информации; проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной безопасности; капитальный ремонт и реконструкция существующих объектов инженерной инфраструктуры, при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия при проведении указанных работ; проведение охранных археологических мероприятий перед началом любых видов земляных работ. Запрещается: снос объекта культурного наследия, возведение пристроек к объекту культурного наследия, изменение характеристик, являющихся предметом охраны объекта культурного наследия, иные изменения, влекущие за собой причинение вреда в виде реального ущерба и (или) умаление историко-культурной ценности объекта культурного наследия; прокладка инженерных коммуникаций (теплотрасс, газопровода, электрокабеля и т.д.) надземным способом; размещение взрыво-пожароопасных объектов, объектов, с динамическим воздействием; проведение любых земляных работ без предварительного археологического обследования культурного слоя территории в соответствии с действующим законодательством; Реестровый номер границы: 68:07-8.107; Вид объекта реестра границ: Территория объекта культурного наследия; Вид зоны по документу: Территория объекта культурного наследия регионального значения «Главный дом усадьбы В.Н.Снежкова», расположенного по адресу: Тамбовская область, Мичуринский район, п. Мичурина, ул. Горького, 5-а</p>	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 4.2	Всего листов раздела 4.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
3 июня 2020г. № КУВИ-002/2020-2355850			
Кадастровый номер:		68:07:0407001:744	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 68:07:0407001:744/1				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	454882.86	1186603.09	-	-
2	454937.77	1186635.45	-	-
3	454917.44	1186669.94	-	-
4	454861.32	1186639.64	-	-
1	454882.86	1186603.09	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.