

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Смоленской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 29.03.2021, поступившего на рассмотрение 29.03.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 14
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

30 марта 2021г. № КУВИ-002/2021-28604463	
Кадастровый номер:	67:27:0030608:61
Номер кадастрового квартала:	67:27:0030608
Дата присвоения кадастрового номера:	16.06.2012

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, ул. Ново-Рославльская, д. 3
Площадь:	224.2
Назначение:	Многоквартирный дом
Наименование:	16 - комнатный жилой дом
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2, в том числе подземных 0
Материал наружных стен:	Кирпичные
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	1917
Кадастровая стоимость, руб.:	4045794.37
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	67:27:0030608:712
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	67:27:0030608:329, 67:27:0030608:330, 67:27:0030608:331, 67:27:0030608:332, 67:27:0030608:333, 67:27:0030608:334, 67:27:0030608:335, 67:27:0030608:336, 67:27:0030608:804, 67:27:0031402:1084
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 14
30 марта 2021г. № КУВИ-002/2021-28604463			
Кадастровый номер:		67:27:0030608:61	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:		Является выявленным объектом культурного наследия, 681310008820005, представляющего собой историко-культурную ценность, Памятник и Городская усадьба: главный дом, 1995-02-28, 24 решения органов охраны объектов культурного наследия - в отношении объекта недвижимости, являющегося выявленным объектом культурного наследия.	
Сведения о кадастровом инженере:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 6 - Сведения о частях объекта недвижимости, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Департамент Смоленской области по информационным технологиям	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения объекта недвижимости

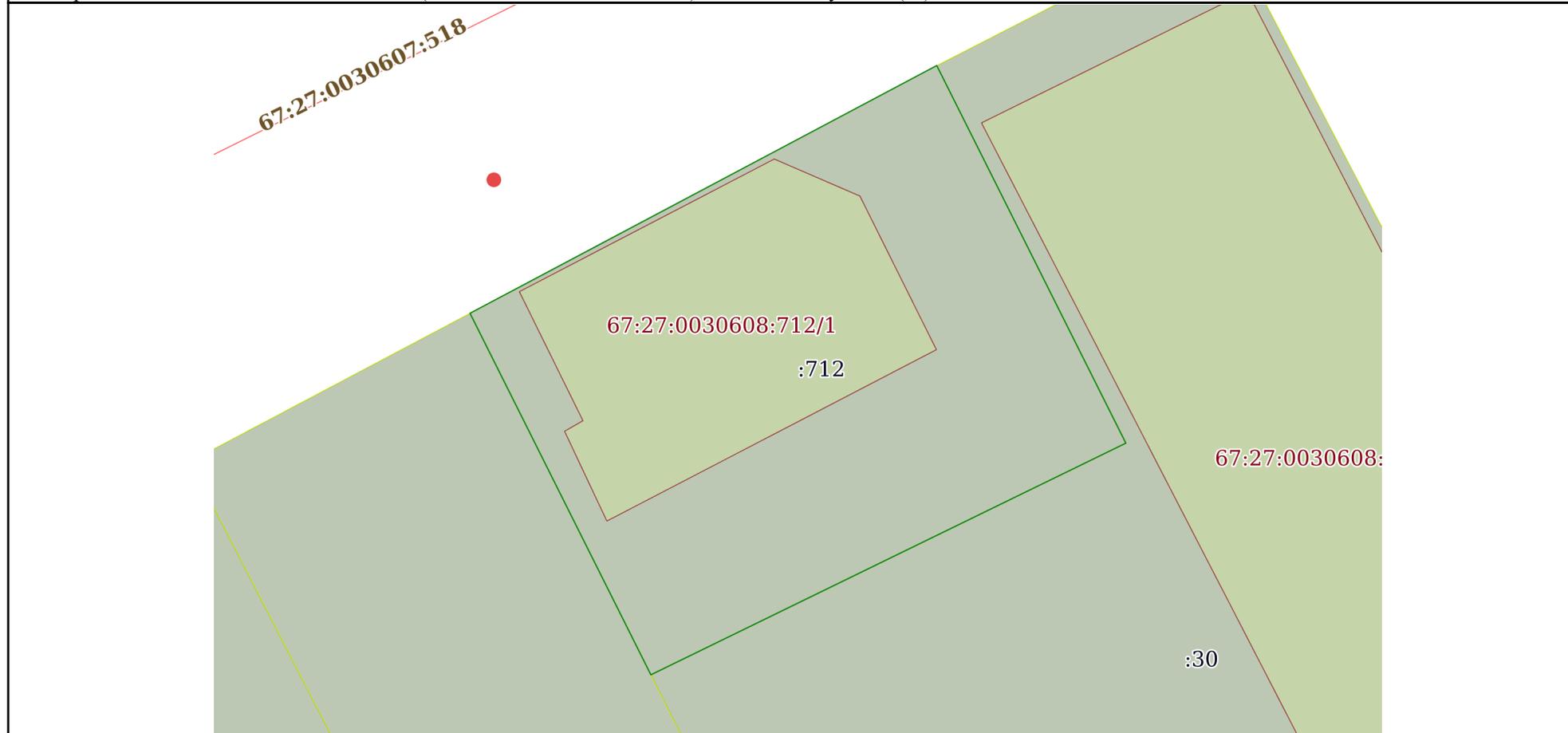
Здание			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 14
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

30 марта 2021г. № КУВИ-002/2021-28604463

Кадастровый номер: 67:27:0030608:61

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:70	Условные обозначения:		
--------------	-----------------------	--	--

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 7	Всего листов раздела 7: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 14
30 марта 2021г. № КУВИ-002/2021-28604463			
Кадастровый номер:		67:27:0030608:61	

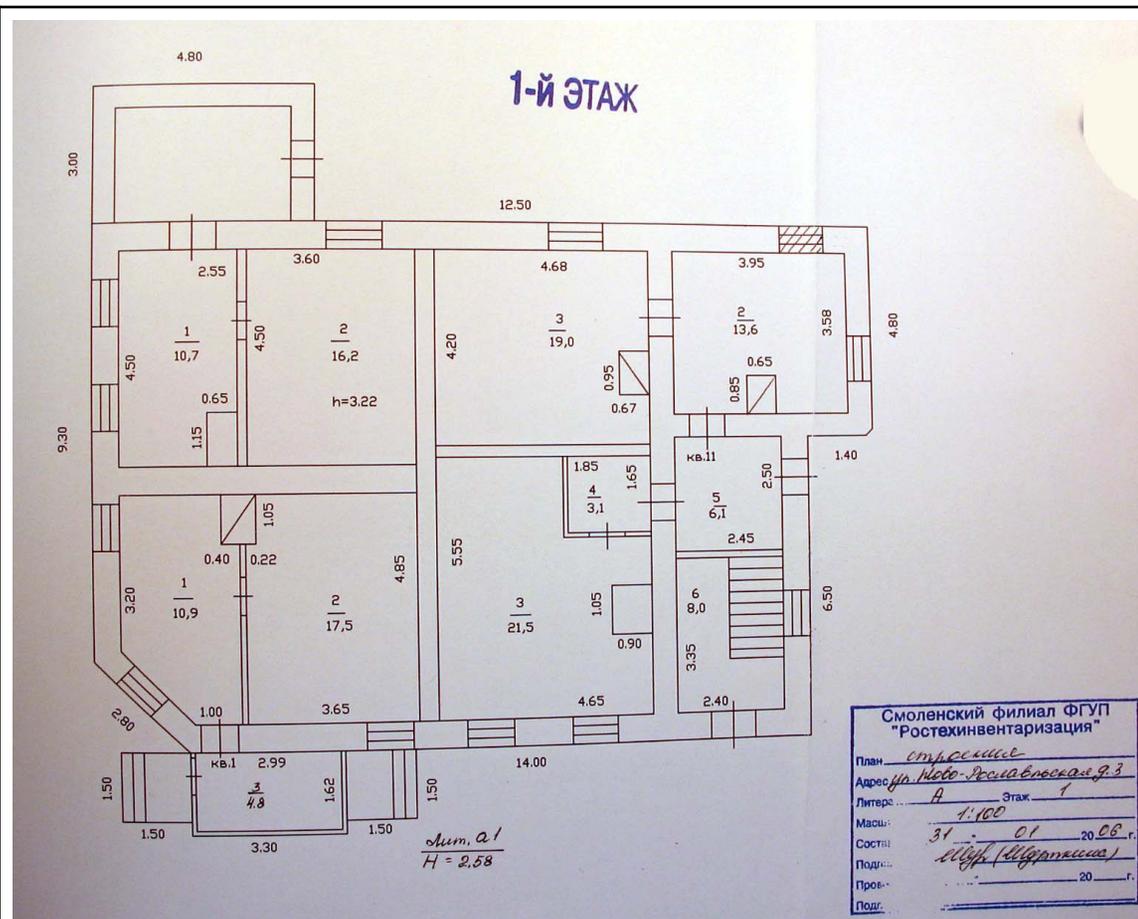
N п/п	Кадастровый номер помещения, машино-места	Номер этажа (этажей)	Обозначение (номер) помещения, машино-места на поэтажном плане	Назначение помещения	Вид разрешенного использования	Площадь, м2
1	67:27:0030608:329	1	2,1	Жилое квартира	данные отсутствуют	24.6
2	67:27:0030608:330	1	данные отсутствуют	Жилое квартира	данные отсутствуют	32.6
3	67:27:0030608:331	2	2	Жилое комната (в квартире)	данные отсутствуют	14
4	67:27:0030608:332	2	3	Жилое квартира	данные отсутствуют	10.4
5	67:27:0030608:333	2	4	Жилое квартира	данные отсутствуют	6.1
6	67:27:0030608:334	2	1	Жилое комната (в квартире)	данные отсутствуют	11.7
7	67:27:0030608:335	2	данные отсутствуют	Жилое	данные отсутствуют	32.3
8	67:27:0030608:336	1	1,2	Жилое квартира	данные отсутствуют	27.7
9	67:27:0030608:804	1	данные отсутствуют	Жилое квартира	данные отсутствуют	28.4
10	67:27:0031402:1084	2	1,2,3,4	Жилое квартира	данные отсутствуют	68.2

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 8	Всего листов раздела 8: 10	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 14
30 марта 2021г. № КУВИ-002/2021-28604463			
Кадастровый номер: 67:27:0030608:61		Номер этажа (этажей): 1	



Масштаб 1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 8

Всего листов раздела 8: 10

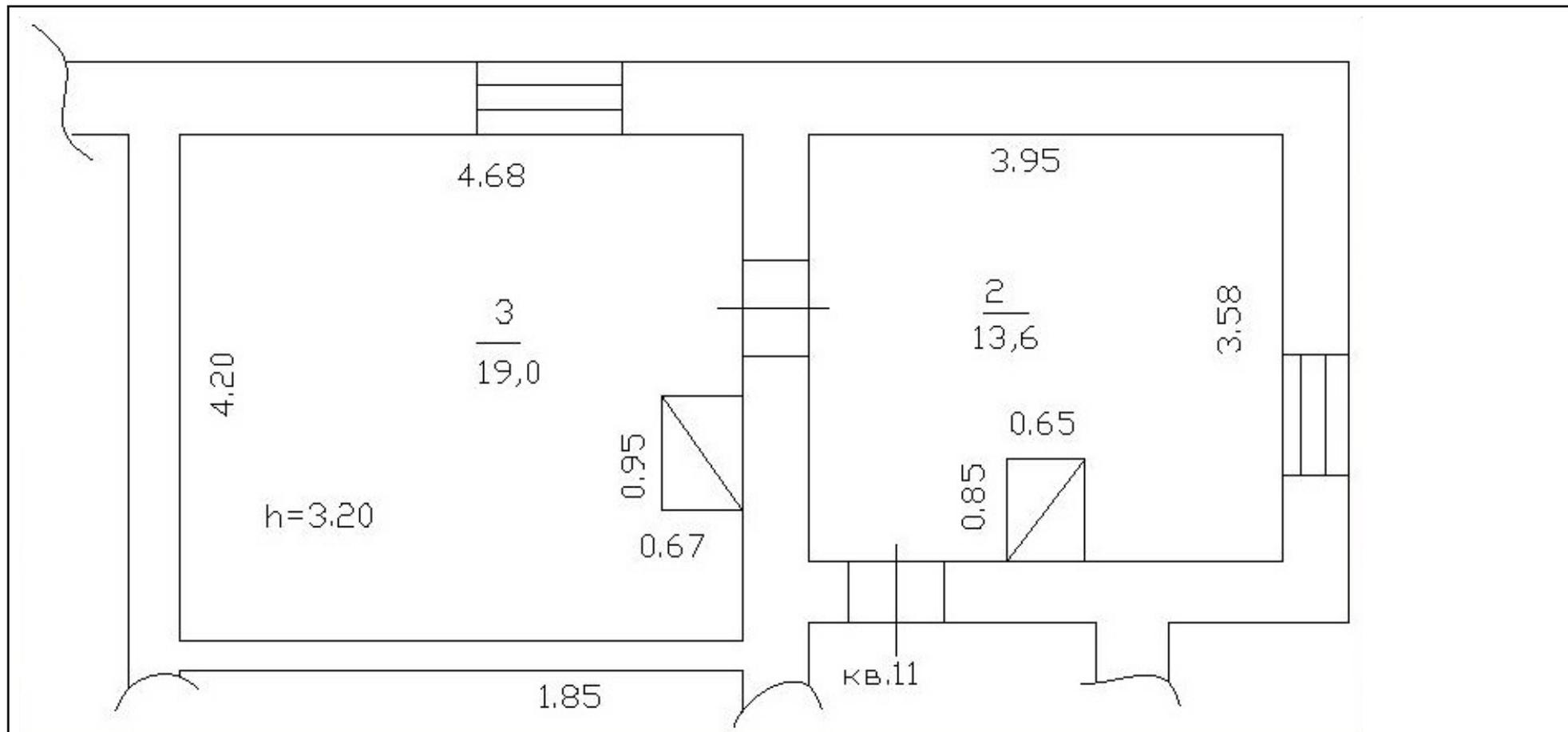
Всего разделов: 4

Всего листов выписки: 14

30 марта 2021г. № КУВИ-002/2021-28604463

Кадастровый номер: 67:27:0030608:61

Номер этажа (этажей): 1



Масштаб 1

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 8	Всего листов раздела 8: 10	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 14
30 марта 2021г. № КУВИ-002/2021-28604463			
Кадастровый номер: 67:27:0030608:61		Номер этажа (этажей):	
данные отсутствуют			

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 8	Всего листов раздела 8: 10	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 14
30 марта 2021г. № КУВИ-002/2021-28604463			
Кадастровый номер: 67:27:0030608:61		Номер этажа (этажей):	
данные отсутствуют			

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 8

Всего листов раздела 8: 10

Всего разделов: 4

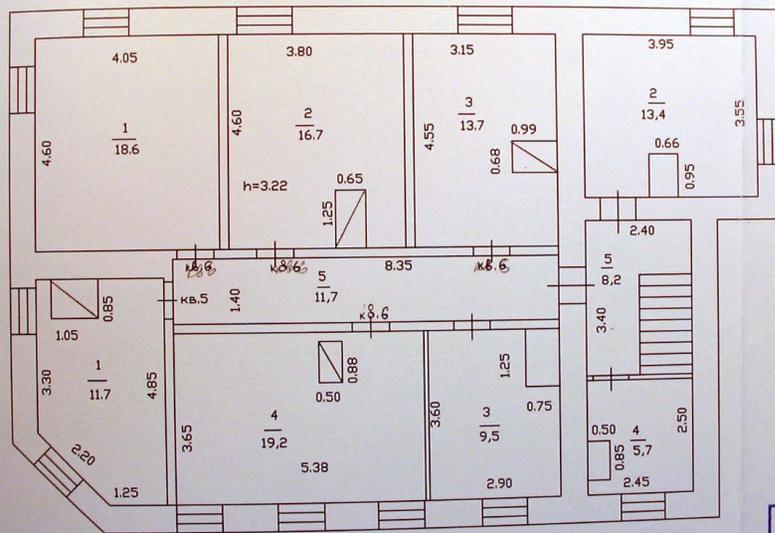
Всего листов выписки: 14

30 марта 2021г. № КУВИ-002/2021-28604463

Кадастровый номер: 67:27:0030608:61

Номер этажа (этажей): 2

2-й ЭТАЖ



Смоленский филиал ФГУП
"Ростехинвентаризация"

План: строение

Адрес: ул. Ново-Рославльская д. 3

Литера: А Этаж: 2

Масштаб: 1:100

Составил: 31 01 20 06 г.

Подпись: Игорь [Инициалы]

Проверил: 20 г.

Подпись: _____

Масштаб 1

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 8

Всего листов раздела 8: 10

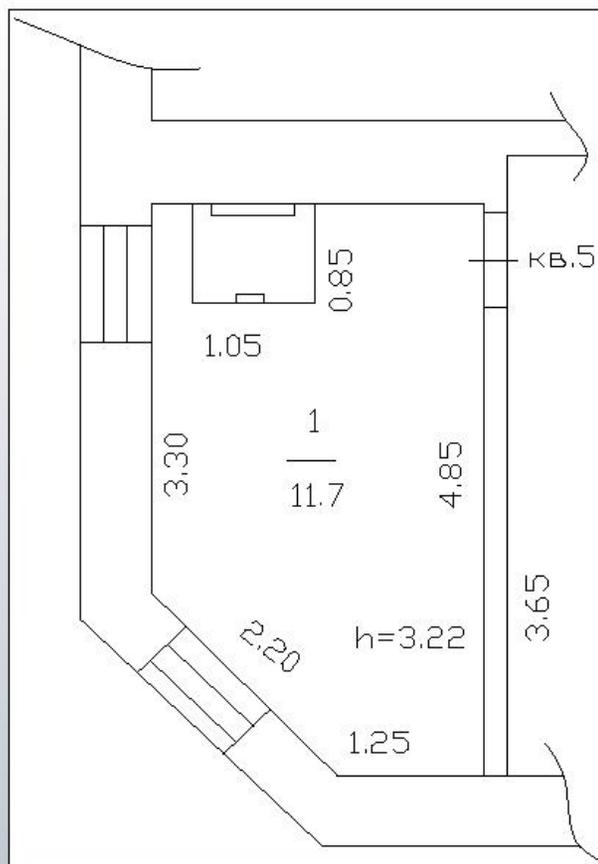
Всего разделов: 4

Всего листов выписки: 14

30 марта 2021г. № КУВИ-002/2021-28604463

Кадастровый номер: 67:27:0030608:61

Номер этажа (этажей): 2



Масштаб 1

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 8

Всего листов раздела 8: 10

Всего разделов: 4

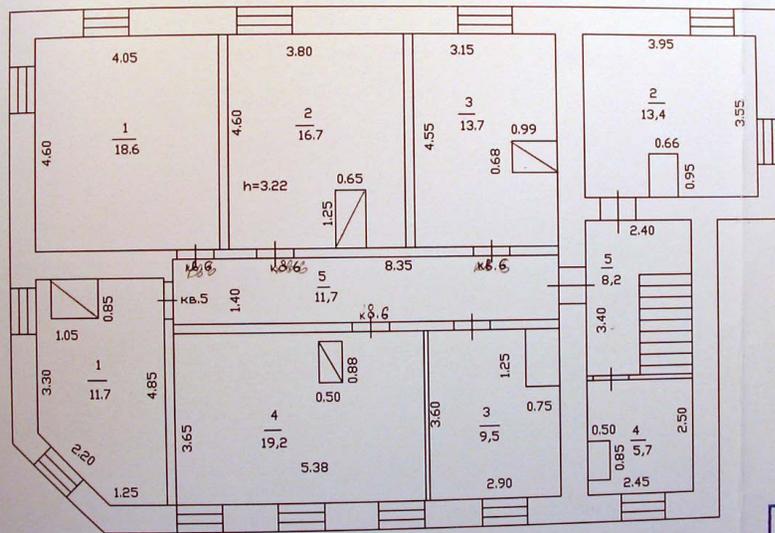
Всего листов выписки: 14

30 марта 2021г. № КУВИ-002/2021-28604463

Кадастровый номер: 67:27:0030608:61

Номер этажа (этажей): 2

2-й ЭТАЖ



Смоленский филиал ФГУП
"Ростехинвентаризация"

План строения

Адрес ул. Ново-Рославльская д. 3

Литера А Этаж 2

Масштаб 1:100

Составил 31 01 20 06 г.

Подпись Иванов

Провер: 20 г.

Подпись: _____

Масштаб 1

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 8

Всего листов раздела 8: 10

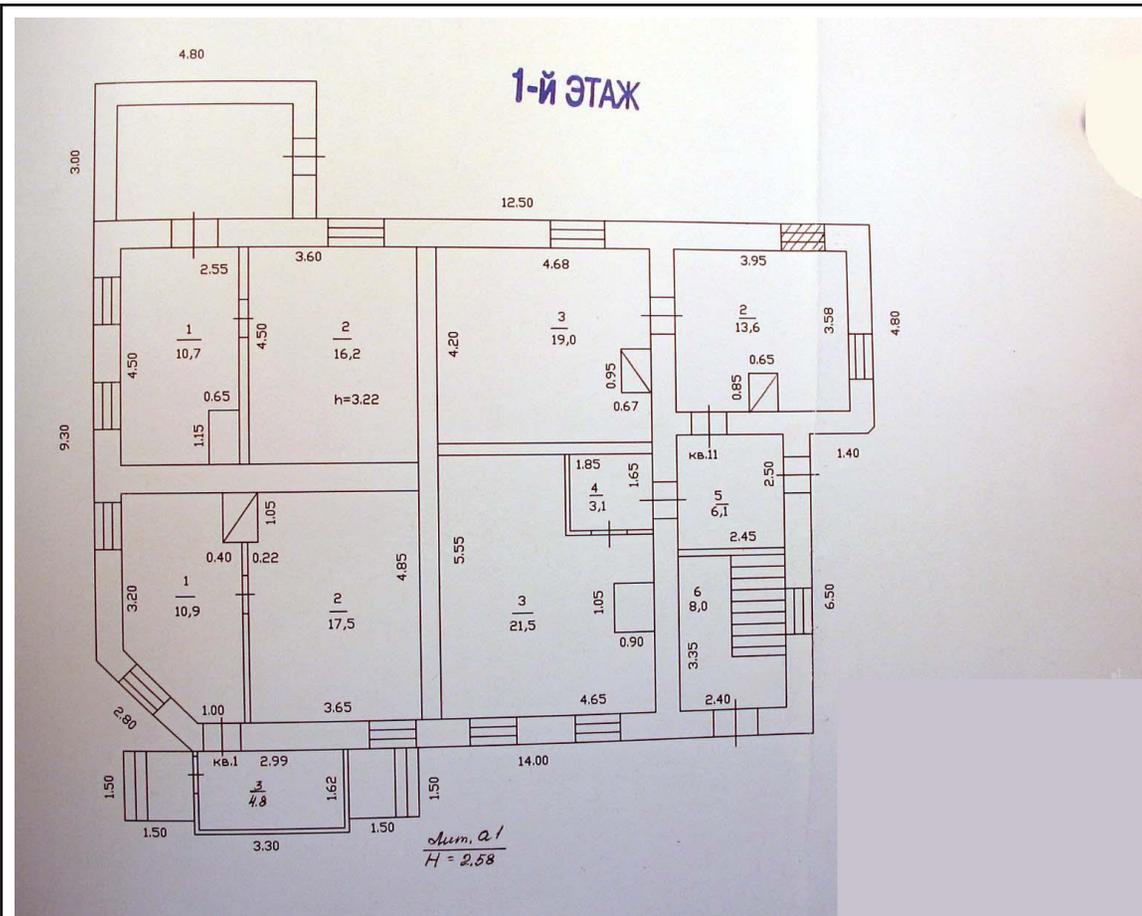
Всего разделов: 4

Всего листов выписки: 14

30 марта 2021г. № КУВИ-002/2021-28604463

Кадастровый номер: 67:27:0030608:61

Номер этажа (этажей): 1



Масштаб 1

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 8	Всего листов раздела 8: 10	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 14
30 марта 2021г. № КУВИ-002/2021-28604463			
Кадастровый номер: 67:27:0030608:61		Номер этажа (этажей):	
данные отсутствуют			

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 8	Всего листов раздела 8: 10	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 14
30 марта 2021г. № КУВИ-002/2021-28604463			
Кадастровый номер: 67:27:0030608:61		Номер этажа (этажей):	
данные отсутствуют			

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.