

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 17.08.2018 г., поступившего на рассмотрение 18.08.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Здание</b>		
вид объекта недвижимости		
Лист № __ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
<b>18.08.2018 № 99/2018/152329578</b>		
Кадастровый номер:		<b>50:14:0000000:121189</b>
Номер кадастрового квартала:	50:14:0000000	
Дата присвоения кадастрового номера:	17.04.2014	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер: 50-50-14/053/2013-007, Инвентарный номер: 335:099-4358/5	
Адрес:	Московская область, Щелковский район, сельское поселение Гребневское, д.Гребнево, д.5	
Площадь, м²:	163.9	
Назначение:	Нежилое здание	
Наименование:	Больничная ансамбль, 1831-1832 гг. : прачечная	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1	
Материал наружных стен:	данные отсутствуют	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют	
Год завершения строительства:	данные отсутствуют	
Кадастровая стоимость, руб.:	10490665.35	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись
		инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 17.08.2018 г., поступившего на рассмотрение 18.08.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Здание</b>		
вид объекта недвижимости		
Лист № __ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
<b>18.08.2018 № 99/2018/152329578</b>		
Кадастровый номер:		<b>50:14:0000000:121189</b>
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:		
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	Сведения о количестве этажей, в том числе подземных этажей имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с количеством этажей, в том числе подземных этажей отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 5.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 7 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.	
Получатель выписки:	ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Сведения о зарегистрированных правах

Здание				
вид объекта недвижимости				
Лист № ____ Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : ____	Всего разделов: ____		
18.08.2018 № 99/2018/152329578				
Кадастровый номер:		<b>50:14:0000000:121189</b>		
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Московская область		
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 50-50-14/053/2013-007 от 10.06.2013		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:				
3.	3.1.1.	вид:	Аренда, весь объект	
		дата государственной регистрации:	15.01.2015	
		номер государственной регистрации:	50-50/014-14/162/2014-96/3	
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 15.01.2015 по 09.12.2063	
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Гранд", ИНН: 5052014821	
		основание государственной регистрации:	Договор аренды недвижимого имущества, находящегося в собственности Московской области, являющегося объектом культурного наследия Московской области и включенного в Перечень объектов культурного наследия Московской области, находящихся в неудовлетворительном состоянии и подлежащих передаче в аренду от 10.12.2014 №МИ-11214/0010	
	3.1.2.	вид:	Прочие ограничения (обременения), Московская область, Щелковский район, сельское поселение Гребневское, д.Гребнево, д.5, кад.№ 50:14:0000000:121189, Больничный ансамбль, 1831-1832 гг. : прачечная, назначение: Нежилое здание, 1 - этажный, площадь застройки 163, 9 кв.м, инв.№ 335:099-4358/5, лит. 4Б. Арендатор обязуется использовать передаваемый объект в социальных, культурных, образовательных, административно-деловых и гостинично-рекреационных целях; организовывать, финансировать и (или) выполнять работы по сохранению объекта; осуществлять работы в соответствии с планом ремонтно-реставрационных работ и благоустройства территории памятника истории и культуры; не производить работы, изменяющие предмет охраны; проводить работы по сохранению объекта	
			дата государственной регистрации:	15.01.2015
			номер государственной регистрации:	50-50/014-14/162/2014-96/9
			срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 15.01.2014 на срок договора
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определен	
		основание государственной регистрации:	Охранное обязательство объекта культурного наследия регионального значения от 10.12.2014 №128-14; Распоряжение Министерства культуры Московской области от 19.02.2014 №30-р " Об утверждении предметов охраны объектов культурного наследия регионального значения "Больничный ансамбль, 1831-1832гг.: главный дом, конюшня, прачечная, флигель кухонный, флигель лекаря" и памятников истории и культуры, входящих в его состав"	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют		
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют		
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности		подпись		
		инициалы, фамилия		

М.П.