

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 17.08.2018 г., поступившего на рассмотрение 18.08.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
18.08.2018 № 99/2018/152329607		
Кадастровый номер:		50:14:0030408:1134
Номер кадастрового квартала:	50:14:0030408	
Дата присвоения кадастрового номера:	29.07.2012	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 335:099-4358/3	
Адрес:	Московская область, Щелковский р-н, д Гребнево, д 3	
Площадь, м²:	161.1	
Назначение:	Нежилое здание	
Наименование:	Больничный ансамбль, 1831-1832:флигель лекаря	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0	
Материал наружных стен:	Кирпичные	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1831	
Год завершения строительства:	1831	
Кадастровая стоимость, руб.:	5155602.75	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия
		подпись

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 17.08.2018 г., поступившего на рассмотрение 18.08.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
18.08.2018 № 99/2018/152329607		
Кадастровый номер:		50:14:0030408:1134
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:		
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	объект культурного наследия(по площади застройки) Сведения о наименовании, количестве этажей, в том числе подземных этажей имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с наименованием «Больничный ансамбль, 1831-1832 гг. : флигель лекаря», количеством этажей, в том числе подземных этажей отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 5.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 7 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.	
Получатель выписки:	ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание				
вид объекта недвижимости				
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____		
18.08.2018 № 99/2018/152329607				
Кадастровый номер:		50:14:0030408:1134		
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Московская область		
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 50-50-14/053/2013-008 от 10.06.2013		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:				
3.	3.1.1.	вид:	Аренда, весь объект	
		дата государственной регистрации:	15.01.2015	
		номер государственной регистрации:	50-50/014-14/162/2014-96/6	
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 15.01.2015 по 09.12.2063	
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Гранд", ИНН: 5052014821	
		основание государственной регистрации:	Договор аренды недвижимого имущества, находящегося в собственности Московской области, являющегося объектом культурного наследия Московской области и включенного в Перечень объектов культурного наследия Московской области, находящихся в неудовлетворительном состоянии и подлежащих передаче в аренду от 10.12.2014 №МИ-11214/0010	
	3.1.2.	вид:	Прочие ограничения (обременения), Московская область, Щелковский район, сельское поселение Гребневское, д.Гребнево, д.3, кад.№ 50:14:0030408:1134, Больничный ансамбль, 1831-1832 гг. : флигель лекаря, назначение: Нежилое здание, 1 - этажный, площадь застройки 161, 1 кв.м, инв.№ 335:099-4358/3, лит. 1Б. Арендатор обязуется использовать передаваемый объект в социальных, культурных, образовательных, административно-деловых и гостинично-рекреационных целях; организовывать, финансировать и (или) выполнять работы по сохранению объекта; осуществлять работы в соответствии с планом ремонтно-реставрационных работ и благоустройства территории памятника истории и культуры; не производить работы, изменяющие предмет охраны; проводить работы по сохранению объекта	
			дата государственной регистрации:	15.01.2015
			номер государственной регистрации:	50-50/014-14/162/2014-96/8
			срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 15.01.2015 на срок договора
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			не определен	
основание государственной регистрации:			Охранное обязательство объекта культурного наследия регионального значения от 10.12.2014 №128-14; Распоряжение Министерства культуры Московской области от 19.02.2014 №30-р " Об утверждении предметов охраны объектов культурного наследия регионального значения "Больничный ансамбль, 1831-1832гг.: главный дом, конюшня, прачечная, флигель кухонный, флигель лекаря" и памятников истории и культуры, входящих в его состав"	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют		
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют		
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности		подпись		
		инициалы, фамилия		

М.П.