

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 13.12.2019 г., поступившего на рассмотрение 14.12.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

| | | |
|---|---|--------------------------|
| Здание | | |
| вид объекта недвижимости | | |
| Лист № ____ Раздела 1 | Всего листов раздела 1 : ____ | Всего разделов: ____ |
| Всего листов выписки: ____ | | |
| 14.12.2019 № 99/2019/302434681 | | |
| Кадастровый номер: | | 50:03:0010222:391 |
| Номер кадастрового квартала: | 50:03:0010222 | |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 04.04.2014 | |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | Условный номер: 50-50-03/001/2010-006, Инвентарный номер: 073:026-1956 | |
| Адрес: | 141613 Московская область, Клинский р-н, г Клин, проезд Танеева, д 15, строен 8 | |
| Площадь, м²: | 845.3 | |
| Назначение: | Нежилое здание | |
| Наименование: | Церковно-приходская школа | |
| Количество этажей, в том числе подземных этажей: | 4, в том числе подземных 1 | |
| Материал наружных стен: | Смешанные | |
| Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства: | данные отсутствуют | |
| Год завершения строительства: | 2013 | |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 13736269.62 | |
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | | подпись |
| | | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 13.12.2019 г., поступившего на рассмотрение 14.12.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

| | | |
|--|---|----------------------------|
| Здание | | |
| вид объекта недвижимости | | |
| Лист № ____ Раздела 1 | Всего листов раздела 1 : ____ | Всего разделов: ____ |
| 14.12.2019 № 99/2019/302434681 | | Всего листов выписки: ____ |
| Кадастровый номер: | | 50:03:0010222:391 |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: | 50:03:0010222:55, 50:03:0010222:215 | |
| Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении: | данные отсутствуют | |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: | данные отсутствуют | |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: | данные отсутствуют | |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: | | |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса: | | |
| Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке | данные отсутствуют | |
| Виды разрешенного использования: | данные отсутствуют | |
| Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия: | данные отсутствуют | |
| Сведения о кадастровом инженеру: | Широкова Анна Васильевна №47-14-0661 | |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные" | |
| Особые отметки: | Сведения о наименовании имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с наименованием «Здание церковно-приходской школы». Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 7 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют. | |
| Получатель выписки: | ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ | |
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

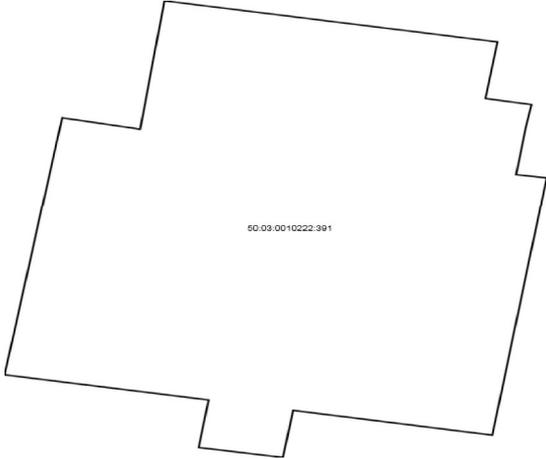
М.П.

Сведения о зарегистрированных правах

| | | | |
|--|--|--|---|
| Здание | | вид объекта недвижимости | |
| Лист № _____ Раздела 2 | Всего листов раздела 2 : _____ | Всего разделов: _____ | Всего листов выписки: _____ |
| 14.12.2019 № 99/2019/302434681 | | | |
| Кадастровый номер: | | 50:03:0010222:391 | |
| 1. | Правообладатель (правообладатели): | 1.1. | Местная религиозная организация православный приход Успенского храма с. Демьяново г. Клина Московской области Московской епархии Русской православной церкви, ИНН: 5020024111 |
| 2. | Вид, номер и дата государственной регистрации права: | 2.1. | Собственность, № 50-50/050-50/003/001/2015-3745/2 от 28.08.2015 |
| Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | | |
| 3. | 3.1.1. | вид: | Прочие ограничения (обременения), Использовать объект для размещения детской и взрослой церковно-приходской школы и детского православно-патриотического клуба. Объект культурного наследия, регионального назначения. Объект находится под государственной охраной |
| | | дата государственной регистрации: | 19.02.2010 |
| | | номер государственной регистрации: | 50-50-03/001/2010-006 |
| | | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | бессрочное пользование |
| | основание государственной регистрации: | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Местная религиозная организация православный приход Успенского храма с. Демьяново г. Клина Московской области Московской епархии Русской православной церкви, ИНН: 5020024111 |
| | | основание государственной регистрации: | Историческая справка от 28.12.2006 №424-06; Справка Министерства Культуры Московской области от 28.12.2006 №424-06; Охранный договор от 05.03.2002 №53-02; заключение о возможности передачи в собственность объекта культурного наследия от 28.12.2006 №426-06; Охранное обязательство от 07.05.2009 №22-09(р) |
| | 3.1.2. | вид: | Объект культурного наследия (выявленный объект культурного наследия), Московская область, Клинский район, городское поселение Клин, г.Клин, пр. Танеева, д.15 стр. 8, кад.№ 50:03:0010222:391, Здание церковно-приходской школы, назначение: нежилое, площадь 845, 3 кв.м., количество этажей: 4, в том числе подземных: 1 |
| | | дата государственной регистрации: | 13.04.2018 |
| | | номер государственной регистрации: | 50:03:0010222:391-50/001/2018-1 |
| | | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | |
| основание государственной регистрации: | ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ, ИНН: 5024165385 Охранное обязательство собственника объекта культурного наследия от 08.09.2017 №45РВ-422, выдавший орган: Главное управление культурного наследия Московской области | | |
| 5. | Заявленные в судебном порядке права требования: | данные отсутствуют | |
| 6. | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | данные отсутствуют | |
| 7. | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют | |
| 8. | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | | |
| 9. | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | данные отсутствуют | |
| 10. | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | |
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН | |
| полное наименование должности | | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

| | | | |
|---|------------------------------------|--------------------|--------------------------|
| Здание | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № __ Раздела <u>5</u> | Всего листов раздела <u>5</u> : __ | Всего разделов: __ | Всего листов выписки: __ |
| 14.12.2019 № 99/2019/302434681 | | | |
| Кадастровый номер: | | 50:03:0010222:391 | |
| Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах) | | | |
|  | | | |
| Масштаб 1: | Условные обозначения: | | |
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН | |
| полное наименование должности | | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Описание местоположения объекта недвижимости

| Здание | | | | | | |
|--|--------------------|-----------------------------------|--------------------|---|-----------------------|-------------------|
| вид объекта недвижимости | | | | | | |
| Лист № | Раздела 5.1 | Всего листов раздела 5.1 : | | Всего разделов: | Всего листов выписки: | |
| 14.12.2019 № 99/2019/302434681 | | | | | | |
| Кадастровый номер: | | | | 50:03:0010222:391 | | |
| 1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости | | | | | | |
| Система координат: МСК-50, зона 1 | | | | | | |
| Зона № | | | | | | |
| Номер точки | Координаты, м | | Радиус, м | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м | Глубина, высота, м | |
| | X | Y | | | H1 | H2 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | 532177.49 | 1328201.63 | данные отсутствуют | 2.5 | | |
| 2 | 532175.43 | 1328214.53 | данные отсутствуют | 2.5 | | |
| 3 | 532172.6 | 1328214.06 | данные отсутствуют | 2.5 | | |
| 4 | 532172.29 | 1328215.85 | данные отсутствуют | 2.5 | | |
| 5 | 532171.11 | 1328215.62 | данные отсутствуют | 2.5 | | |
| 6 | 532168.78 | 1328215.25 | данные отсутствуют | 2.5 | | |
| 7 | 532168.62 | 1328216.44 | данные отсутствуют | 2.5 | | |
| 8 | 532155.67 | 1328214.33 | данные отсутствуют | 2.5 | | |
| 9 | 532156.91 | 1328206.61 | данные отсутствуют | 2.5 | | |
| 10 | 532154.55 | 1328206.22 | данные отсутствуют | 2.5 | | |
| 11 | 532155.05 | 1328202.96 | данные отсутствуют | 2.5 | | |
| 12 | 532157.43 | 1328203.34 | данные отсутствуют | 2.5 | | |
| 13 | 532158.69 | 1328195.44 | данные отсутствуют | 2.5 | | |
| Государственный регистратор | | | | ФГИС ЕГРН | | |
| полное наименование должности | | | | подпись | | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

| | | | |
|---------------------------------------|--|--------------------------|----------------------------|
| Здание | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № ____ Раздела 5.1 | Всего листов раздела 5.1 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 14.12.2019 № 99/2019/302434681 | | | |
| Кадастровый номер: | | 50:03:0010222:391 | |

| Номер точки | Координаты, м | | Радиус, м | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м | Глубина, высота, м | |
|-------------|---------------|------------|--------------------|---|--------------------|----|
| | X | Y | | | H1 | H2 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 14 | 532171.63 | 1328197.67 | данные отсутствуют | 2.5 | | |
| 15 | 532171.06 | 1328200.69 | данные отсутствуют | 2.5 | | |
| 1 | 532177.49 | 1328201.63 | данные отсутствуют | 2.5 | | |

| | |
|---|--------------------|
| 2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости | |
| Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м | данные отсутствуют |
| Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

| | | | |
|---------------------------------------|--|--------------------------|----------------------------|
| Здание | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № ____ Раздела 5.1 | Всего листов раздела 5.1 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 14.12.2019 № 99/2019/302434681 | | | |
| Кадастровый номер: | | 50:03:0010222:391 | |

3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства

Система координат: МСК-50, зона 1
Зона №

| Номера характерных точек контура | Координаты, м | | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м | Глубина, высота, м | | Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости |
|----------------------------------|---------------|---|---|--------------------|----|---|
| | X | Y | | H1 | H2 | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| | | | | | | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.