

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 31.05.2019 г., поступившего на рассмотрение 01.06.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____ Всего листов выписки: ____
01.06.2019 № 99/2019/264337833		
Кадастровый номер:	50:08:0000000:6233	
Номер кадастрового квартала:	50:08:0000000	
Дата присвоения кадастрового номера:	24.07.2012	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 054:020-13740	
Адрес:	Московская область, Истринский район, сельское поселение Букаревское, деревня Филатово	
Площадь, м²:	452.3	
Назначение:	Нежилое здание	
Наименование:	Главный дом (Усадьба "Филатово")	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2	
Материал наружных стен:	Из прочих материалов	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют	
Год завершения строительства:	данные отсутствуют	
Кадастровая стоимость, руб.:	20232166.62	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 31.05.2019 г., поступившего на рассмотрение 01.06.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____
01.06.2019 № 99/2019/264337833		Всего листов выписки: ____
Кадастровый номер:		50:08:000000:6233
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:		
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	Является объектом культурного наследия №501410060050055 Памятник Усадьба "Филатово", XIX в.: Главный дом (деревянный), Решение №1343 от 13.10.1975 г.	
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	Сведения о количестве этажей, в том числе подземных этажей имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с количеством этажей, в том числе подземных этажей отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 5.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 7 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.	
Получатель выписки:	ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Сведения о зарегистрированных правах

Здание		вид объекта недвижимости	
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
01.06.2019 № 99/2019/264337833			
Кадастровый номер:		50:08:0000000:6233	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Московская область		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 50-50-08/098/2010-248 от 14.09.2010		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.	3.1.1.	вид:	Прочие ограничения (обременения), Согласно Охранному обязательству на объект культурного наследия №136 от 19.11.2010. Пользователь использует объект культурного наследия, состоящий под государственной охраной, обеспечивая режим содержания памятника, использовать ОБЪЕКТ административно-хозяйственных целях, согласовывать с ГОСОРГАНОМ любые изменения в п.1.1.1., организовывать, финансировать и выполнять работы по сохранению ОБЪЕКТА, обеспечить предоставление ГОСОРГАНУ в трехмесячный срок отчетной документации, содержать территорию земельного участка связанного с ОБЪЕКТОМ в надлежащем санитарном и противопожарном состоянии, не использовать территорию объекта под склады, под производства и лаборатории, устранять за свой счет предписания ГОСОРГАНА.
		дата государственной регистрации:	27.12.2012
		номер государственной регистрации:	50-50-08/162/2012-158
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.12.2012 на неопределенный срок
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Государственное унитарное предприятие Московской области "Московский областной информационно-аналитический культурный центр", ИНН: 5017034254
		основание государственной регистрации:	Охранное обязательство на объект культурного наследия регионального значения от 19.11.2010 №136-10
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют		
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.