

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 19.04.2021 г., поступившего на рассмотрение 20.04.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

|   |  |
|---|--|
| <b>Здание</b>   |  |
| <small>(вид объекта недвижимости)</small>   |  |
| Лист № ____ Раздела <b>1</b>  | Всего листов раздела <b>1</b> : ____   |
| Всего разделов: ____  |  |
| Всего листов выписки: ____  |  |
| <b>20.04.2021 № 99/2021/388418122</b>   |  |
| Кадастровый номер:  | <b>58:27:0280101:83</b>  |
| Номер кадастрового квартала:  | 58:27:0280101  |
| Дата присвоения кадастрового номера:  | 25.06.2012   |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:  | Инвентарный номер: 56:258:002:000031780, Условный номер: 58-58-30/011/2006-734                                     |
| Адрес:  | Пензенская область, р-н Тамалинский, с. Зубрилово, ул. Поселок ХСУ, 1/2  |
| Площадь, м²:  | 1169.3   |
| Назначение:   | Нежилое здание   |
| Наименование:   | Санаторий  |
| Количество этажей, в том числе подземных этажей:  | 1  |
| Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:   | данные отсутствуют   |
| Год завершения строительства:   | данные отсутствуют   |
| Кадастровая стоимость, руб.:  | 9713352.4  |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: | данные отсутствуют   |
| Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:                 | данные отсутствуют   |
| Виды разрешенного использования:  | данные отсутствуют   |
| Статус записи об объекте недвижимости:  | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"   |
| Особые отметки:   | : Объект культурного наследия федерального значения.<br>Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. |
| Получатель выписки:   | Комитет Пензенской области по охране памятников истории и культуры   |

|  |                                    |
|--|------------------------------------|
| Государственный регистратор                    | ФГИС ЕГРН                          |
| <small>(полное наименование должности)</small> | <small>(подпись)</small>           |
|  | <small>(инициалы, фамилия)</small> |

М.П.

## Сведения о зарегистрированных правах

|                                       |                  |                                      |                      |
|---------------------------------------|------------------|--------------------------------------|----------------------|
| <b>Здание</b>                         |                  |                                      |                      |
| (вид объекта недвижимости)            |                  |                                      |                      |
| Лист № ____                           | Раздела <b>2</b> | Всего листов раздела <b>2</b> : ____ | Всего разделов: ____ |
| <b>20.04.2021 № 99/2021/388418122</b> |                  |                                      |                      |
| Кадастровый номер:                    |                  | <b>58:27:0280101:83</b>              |                      |

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
| 1.   | Правообладатель (правообладатели):                   | 1.1.   | Пензенская область                                   |
| 2.   | Вид, номер и дата государственной регистрации права: | 2.1.   | Собственность, № 58-58-30/011/2006-734 от 06.07.2006 |
| 3.   | Документы-основания:                                 | 3.1.   | сведения не предоставляются                          |
| Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: |  |  |  |
| 4.   | 4.1.1.   | вид:   | Иные ограничения (обременения) прав                  |
|  |  | дата государственной регистрации:  | 19.06.2013   |
|  |  | номер государственной регистрации:   | 58-58-37/013/2013-870                                |
|  |  | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:        |  |
|  |  | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: |  |
|  |  | основание государственной регистрации:   |  |

|                                 |           |                     |
|---------------------------------|-----------|---------------------|
| Государственный регистратор     |           | ФГИС ЕГРН           |
| (полное наименование должности) | (подпись) | (инициалы, фамилия) |

М.П.

|                                |                  |                                      |                      |
|--------------------------------|------------------|--------------------------------------|----------------------|
| <b>Здание</b>                  |                  |                                      |                      |
| (вид объекта недвижимости)     |                  |                                      |                      |
| Лист № ____                    | Раздела <b>2</b> | Всего листов раздела <b>2</b> : ____ | Всего разделов: ____ |
| 20.04.2021 № 99/2021/388418122 |                  |                                      |                      |
| Кадастровый номер:             |                  | <b>58:27:0280101:83</b>              |                      |

|    |   |  |   |
|----|---|--|---|
| 1. | Правообладатель (правообладатели):  | 1.2.   | Государственное бюджетное учреждение культуры "Объединение государственных литературно-мемориальных музеев Пензенской области", ИНН: 5836011396 |
| 2. | Вид, номер и дата государственной регистрации права:  | 2.2.   | Оперативное управление, № 58-58-04/006/2011-463 от 18.08.2011   |
| 3. | Документы-основания:  | 3.2.   | сведения не предоставляются   |
| 4. | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:  |  |   |
|    | 4.2.1.  | вид:   | Иные ограничения (обременения) прав   |
|    |   | дата государственной регистрации:  | 19.06.2013  |
|    |   | номер государственной регистрации:   | 58-58-37/013/2013-870   |
|    |   | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:        |   |
|    |   | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: |   |
|    | основание государственной регистрации:  |  |   |
| 5. | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:                      | данные отсутствуют   |   |
| 6. | Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют   |   |

|                                 |           |                     |
|---------------------------------|-----------|---------------------|
| Государственный регистратор     |           | ФГИС ЕГРН           |
| (полное наименование должности) | (подпись) | (инициалы, фамилия) |

М.П.