

Карта обследования недвижимого памятника истории и культуры  
«Ансамбль Сабуровской крепости - церковь Михаила Архангела»

1. Учетные показатели

|  |  |
|--|--|
| Код памятника (порядковый номер)   | 5710042004   |
| Наименование объекта   | Ансамбль Сабуровской крепости - церковь Михаила Архангела              |
| Адрес по данным государственного учета объектов культурного наследия   | 302520, Орловская обл., с. Сабурово, имение генерала                   |
| Датировка  | 1755 г.  |
| Автор  | неизвестен   |
| Адрес (по данным БТИ)  | 302520, Орловская обл., с. Сабурово                                    |
| Категория историко-культурного значения  | объект культурного наследия Федерального значения                      |
| Вид документа о постановке на государственную охрану   | Постановление Совета Министров РСФСР, Указ президента РФ               |
| Номер документа о постановке на государственную охрану   | №495; №176   |
| Дата документа о постановке на государственную охрану  | 07.09.1976; 20.02.1995   |
| Адрес БТИ  | 302028, г. Орел, ул. Октябрьская, д. 27                                |
| Шифр БТИ   | -  |
| Номер паспорта БТИ   | 54:247:002:010648160:0001  |
| Дата выдачи паспорта БТИ   | 29.12.2009 г.  |
| Общее состояние памятника (по данным БТИ)  | Общий процент износа основных конструктивных элементов составляет 28 % |
| Наличие утвержденного проекта зон охраны   | нет  |
| Сведения об установлении территории памятника, внесение ее в кадастр объектов недвижимости как земель историко-культурного назначения,   | Данные отсутствуют   |
| Сведения об установлении земельного участка в кадастре объектов недвижимости, наличие землеотвода юридическому лицу в отношении земельного участка, на котором расположен памятник | Данные отсутствуют   |
| Сведения об учете данного земельного участка в кадастре объектов недвижимости, кадастровый номер, категория земель   | Данные отсутствуют<br>Земли населенных пунктов;                        |

## 2. Использование

|   |  |                                |
|---|--|--------------------------------|
| Форма собственности (федеральная, субъекта РФ, муниципальная, юридического или физического лица)              | Федеральная  |                                |
| Вид пользования (аренда, безвозмездное пользование), владения (оперативное управление, хозяйственное ведение) | Безвозмездное пользование                                  |                                |
| Наименование юридического или физического лица-пользователя, собственника                                     | Орловско-Ливенская епархия, приход храма Михаила Архангела |                                |
| Доступность памятника   |  | Нет доступа                    |
|   |  | Внешний осмотр                 |
|   |  | Ограниченный осмотр            |
|   | +  | Свободный доступ               |
|   |  | Музеефицирован                 |
| Вид охранного документа   |  | Охранно-арендный договор       |
|   |  | Охранно-арендное обязательство |
|   | +  | Другое (указать документ ниже) |
|   |  | Охранное обязательство         |
| Дата охранного документа  | 25.01.07 г.  |                                |
| Номер охранного документа   | № 1  |                                |
| Дата начала действия договора пользования   | -  |                                |
| Дата окончания действия договора пользования  | -  |                                |

### 3. Техническое состояние

| Элемент конструкции   | Удовл.                                | Неудовл. | Аварийное | Утрачен | Разрушен |
|---|---------------------------------------|----------|-----------|---------|----------|
| <b>Состояние внешних архитектурно-конструктивных элементов</b>  |                                       |          |           |         |          |
| фундаменты  | +                                     |          |           |         |          |
| Цоколи и отмостки около них   | +                                     |          |           |         |          |
| стены   | +                                     |          |           |         |          |
| Крыша (стропила, обрешетка, кровли, водосточные желоба и трубы)   | +                                     |          |           |         |          |
| Главы, шатры, их конструкция и покрытие   | +                                     |          |           |         | •        |
| Внешнее декоративное убранство (облицовка, окраска, разные украшения, карнизы, колонны, пилястры, лепнина, скульптура, живопись на фасадах) |                                       | +        |           |         |          |
| <b>Внутренние архитектурно-конструктивные и декоративные элементы памятника</b>   |                                       |          |           |         |          |
| Перекрытия  | +                                     |          |           |         |          |
| Полы  | +                                     |          |           |         |          |
| Стены, их состояние, связи  | +                                     |          |           |         |          |
| Столбы, колонны   | +                                     |          |           |         |          |
| Двери и окна  | +                                     |          |           |         |          |
| Лестницы  | +                                     |          |           |         |          |
| Лепные, скульптурные и проч. декоративные украшения   |                                       | +        |           |         |          |
| Живопись (монументальная и станковая)   |                                       | +        |           |         |          |
| <b>Территория</b>   |                                       |          |           |         |          |
| Инженерные коммуникации   | есть                                  |          | нет       |         |          |
| Электроснабжение  | +                                     |          |           |         |          |
| Отопление   |                                       |          | +         |         |          |
| Водопровод  |                                       |          | +         |         |          |
| Канализация   |                                       |          | +         |         |          |
| Охранная сигнализация   |                                       |          | +         |         |          |
| Оборудование ЛВС  | +                                     |          |           |         |          |
| Составитель карты обследования (Ф.И.О., должность)  | Абакумов Станислав Николаевич, к.и.н. |          |           |         |          |
| Контактная информация (e-mail, тел., факс)  | 8 905 165 72 97, stas0084@mail.ru     |          |           |         |          |
| Дата составления карты  | 16.06.2010 г.                         |          |           |         |          |

Акт №23 от 16.06.2010 г.

Технического состояния памятника истории и культуры

Комиссия в составе: Архитектора-реставратора Рязанцева И.А. и доцента кафедры отечественной истории Орловского государственного университета, кандидата искусствоведения М.А. Комовой, составили настоящий акт в том, что произведен технический осмотр памятника архитектуры «Церковь Михаила Архангела в Сабурово» 16 июня 2010 г.

**Описание памятника:** Стоит на высоком берегу р. Цон. Церковь Михаила Архангела - памятник барокко. Восьмерик, возведенный на четверике, завершен малым световым восьмериком с оригинальной венчающей главкой. Оконные проемы имели пышные барочные оформления, срубленные в сер. 19 века. Фасады четверика завершены разорванными фронтонами с валютами и белокаменными карнизами большого выноса. Внутри храма на переходе от четверика к восьмерику помещены плоские паруса. Облик храма сильно искажен современной реконструкцией: обкладка здания кирпичом, пристройка уродливой апсиды и возведение несомасштабной зданию современной колокольни.

**Состояние внешних архитектурно-конструктивных элементов:**

| Элемент конструкции               | Удовл. | Неудовл. | Аварийное | Утрачен | Разрушен |
|-----------------------------------|--------|----------|-----------|---------|----------|
| фундаменты                        | +      |          |           |         |          |
| цоколь                            | +      |          |           |         |          |
| Несущие конструкции               |        | +        |           |         |          |
| крыша                             |        | +        |           |         |          |
| Наружные водоотводные конструкции |        | +        |           |         |          |
| окна                              | +      |          |           |         |          |
| фасады                            | +      |          |           |         |          |

**Состояние внутренних архитектурно-конструктивных элементов:**

| Элемент конструкции    | Удовл. | Неудовл. | Аварийное | Утрачен | Разрушен |
|------------------------|--------|----------|-----------|---------|----------|
| перекрытия             |        | +        |           |         |          |
| интерьеры              |        | +        |           |         |          |
| декоративное убранство |        | +        |           |         |          |

**Общее состояние памятника: неудовлетворительное**

Рекомендации: зданию требуется научная реставрация храма и ликвидация технических и архитектурных ошибок, приведших к искажению облика церкви в ходе производимых приходом ремонтных работ.

Представители:  
архитектор-реставратор

доцент кафедры Отечественной истории  
к. искусств.



И.А. Рязанцев

М.А. Комова

## ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

О СОСТОЯНИИ ЗДАНИЯ, СООРУЖЕНИЯ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ

ОТ «16» ИЮНЯ 2010 Г.

Дом № — кв. \_\_\_\_\_, находящийся по ул. с. Сабурово

Принадлежит: Орловско-Ливенской епархии, приходу храма Михаила Архангела

этажей 1 постройки 1755 г.

общепользуемой площадью 346.1 кв.м.

в т.ч. жилой \_\_\_\_\_ кв.м.

имеет личное отопление

Физический износ основных конструктивных элементов составляет:

фундамент: 24 %                      крыша: 28 %

стены: 23 %                              полы: 32 %

перекрытие: 30 %

Общий процент износа составляет 28 %

По выявленным признакам зданию требуется научная реставрация храма и ликвидация технических и архитектурных ошибок, приведших к искажению облика церкви в ходе производимых приходом ремонтных работ.

Исполнитель: \_\_\_\_\_

(подпись, >^8лж но.сть^ф^м\*^ля» инициалы)



## 4. Файлы изображений

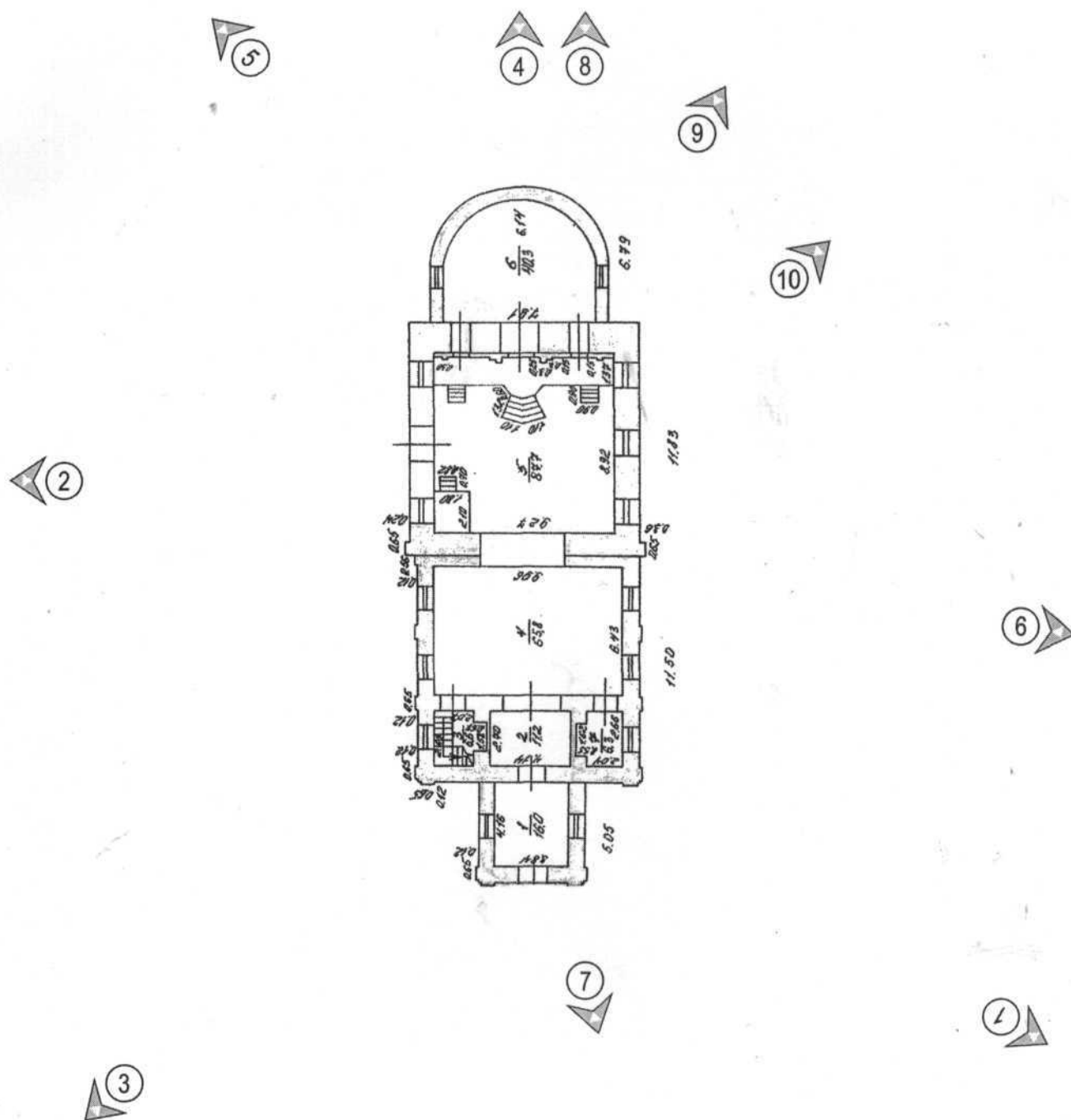
### 4.1. Реестр иллюстративного материала:

| № п/п | Автор       | Дата составления (фотофиксации) | Название материала           |
|-------|-------------|---------------------------------|------------------------------|
| 1.    | Комова М.А. | 12.06.2010 г.                   | Общий вид. Вид с юго-запада. |
| 2.    | Комова М.А. | 12.06.2010 г.                   | Общий вид с севера.          |
| 3.    | Комова М.А. | 12.06.2010 г.                   | Вид с северо-запада.         |
| 4.    | Комова М.А. | 12.06.2010 г.                   | Вид с востока.               |
| 5.    | Комова М.А. | 12.06.2010 г.                   | Вид с северо-востока.        |
| 6.    | Комова М.А. | 12.06.2010 г.                   | Общий вид с юга.             |
| 7.    | Комова М.А. | 12.06.2010 г.                   | Вид с запада.                |
| 8.    | Комова М.А. | 12.06.2010 г.                   | Апсида. Вид с востока.       |
| 9.    | Комова М.А. | 12.06.2010 г.                   | Апсида. Вид с юго-востока.   |
| 10.   | Комова М.А. | 12.06.2010 г.                   | Главка. Вид с юго-востока.   |

## Мониторинг объектов культурного наследия федерального значения Орловской области, 2010

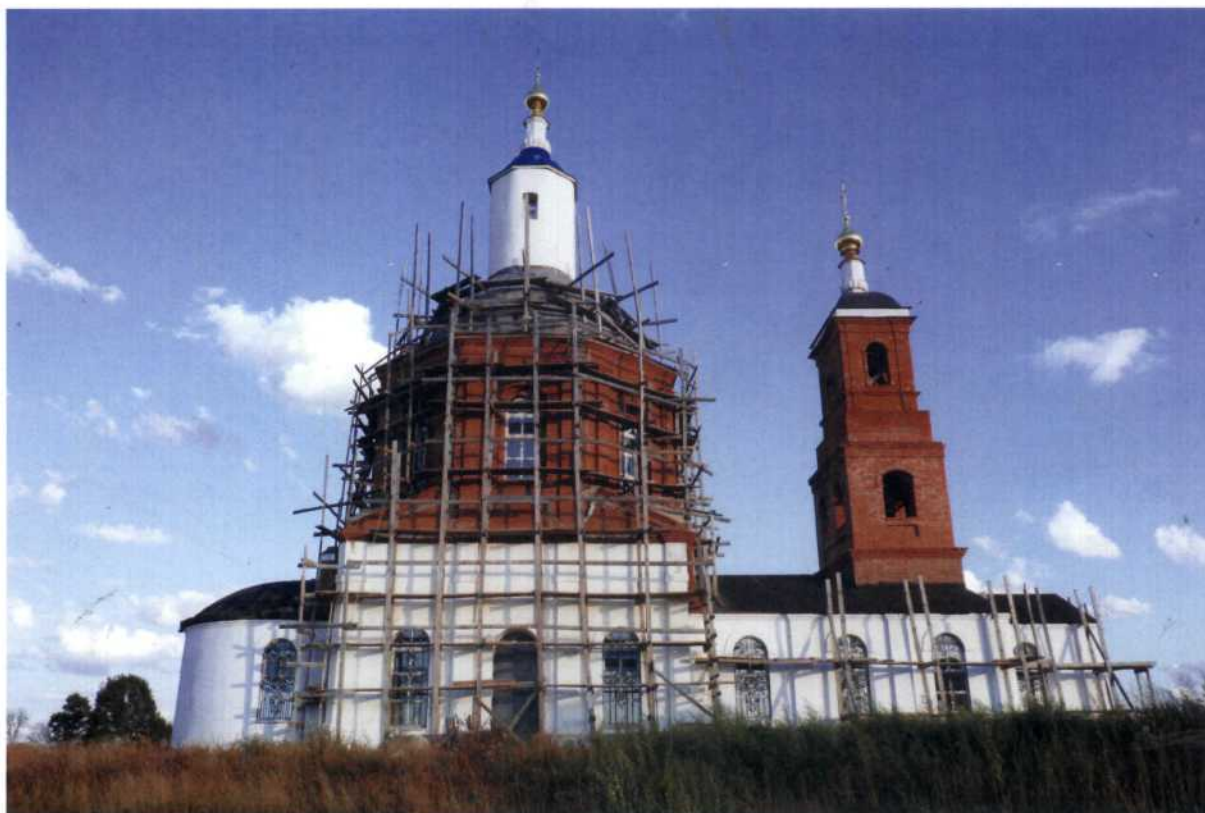
Схема фотосъёмки объекта культурного значения

| Наименование объекта   | Адрес объекта  | Код памятника     | Вид памятника |
|--|--|-------------------|---------------|
| Ансамбль Сабуrowsкой крепости:<br>г) Церковь Михаила Архангела | Орловская область,<br>Орловский р-н,<br>с. Сабурово<br>имение генерала | <b>5710042004</b> | Архитектура   |





**Фото 1. Ансамбль Сабуровской крепости: г) Церковь Михаила Архангела. XVIII в. 12.06.2010 г. Общий вид. Вид с юго-запада.**



**Фото 2. Ансамбль Сабуровской крепости: г) Церковь Михаила Архангела. XVIII в. 12.06.2010 г. Общий вид с севера.**





Фото 3. Ансамбль Сабуровской крепости: г) Церковь Михаила Архангела. XVIII в.  
12.06.2010 г.  
Вид с северо-запада.



Фото 4. Ансамбль Сабуровской крепости: г) Церковь Михаила Архангела. XVIII в.  
12.06.2010 г. Вид с востока.



Фото 5. Ансамбль Сабуровской крепости: г) Церковь Михаила Архангела. XVIII в.  
12.06.2010 г. Вид с северо-востока.

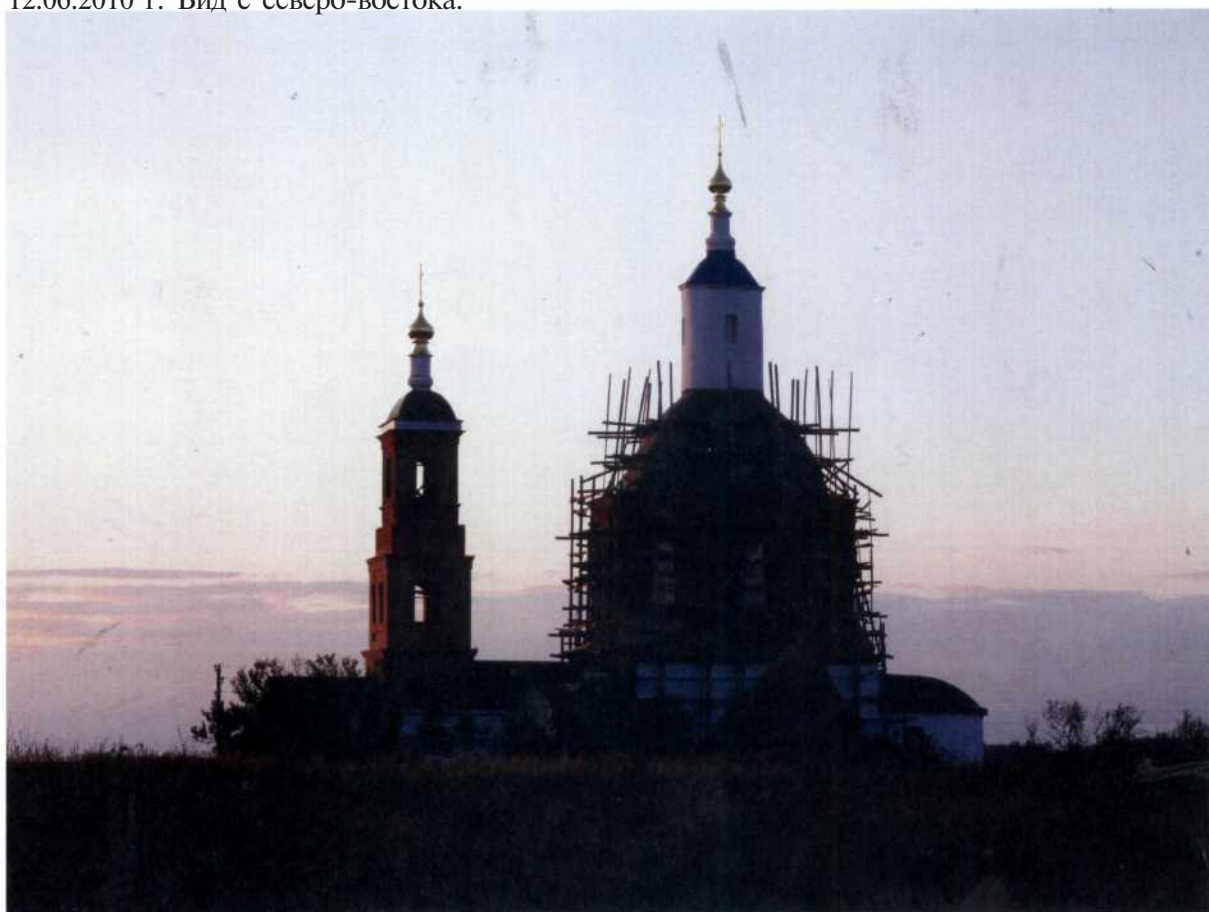


Фото 6. Ансамбль Сабуровской крепости: г) Церковь Михаила Архангела. XVIII в.  
12.06.2010 г. Общий вид с юга.



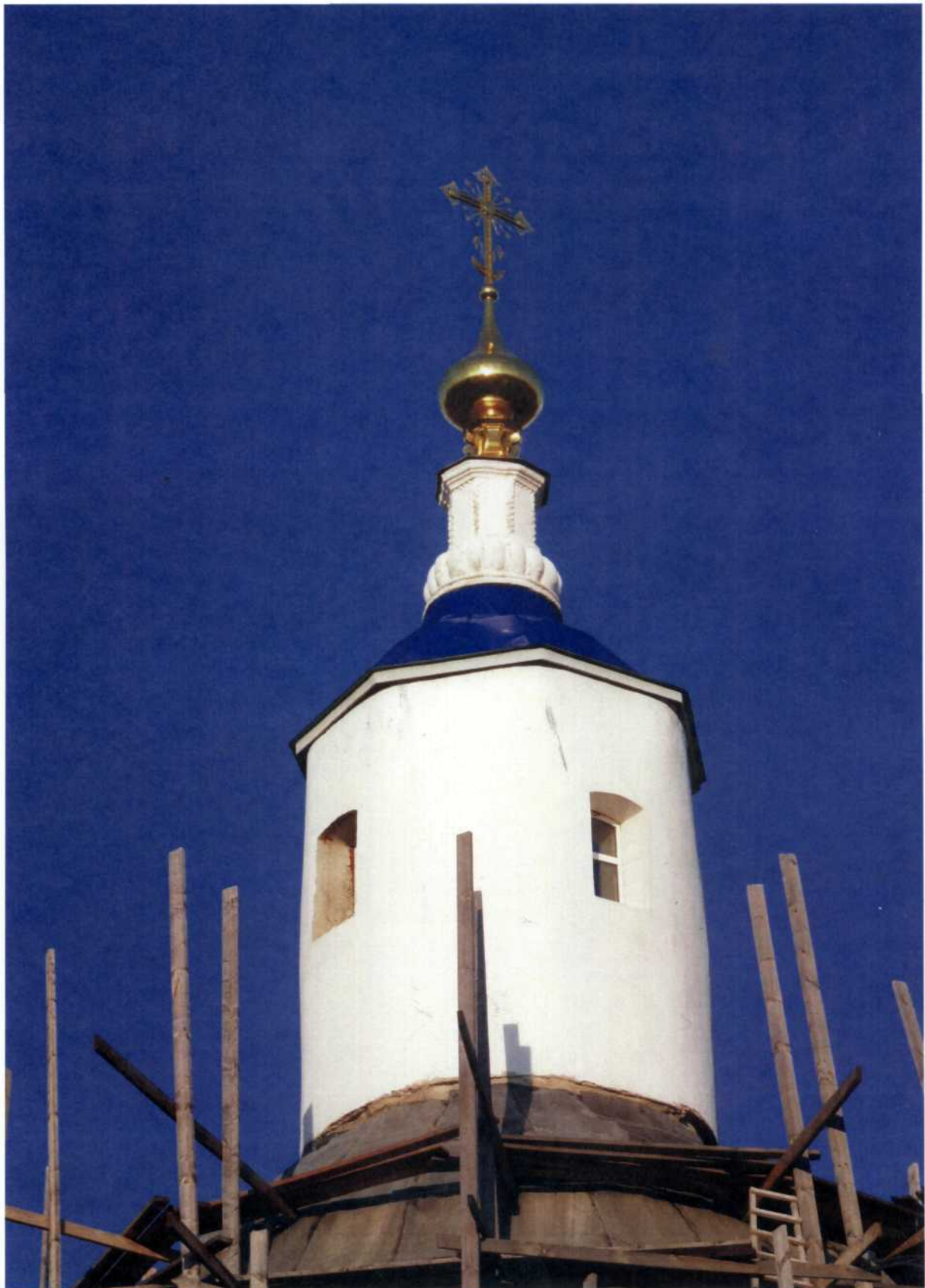
Фото 7. Ансамбль Сабуровской крепости: г) Церковь Михаила Архангела. XVIII в. 12.06.2010 г. Вид с запада.



Фото 8. Ансамбль Сабуровской крепости: г) Церковь Михаила Архангела. XVIII в. 12.06.2010 г. Апсида. Вид с востока.



**Фото 9. Ансамбль Сабуровской крепости: г) Церковь Михаила Архангела. XVIII в.  
12.06.2010 г. Апсида. Вид с юго-востока.**



**Фото 10. Ансамбль Сабуровской крепости: г) Церковь Михаила Архангела. XVIII в.  
12.06.2010 г. Главка. Вид с юго-востока.**